

Số: 351/TB-UBND

Quận 4, ngày 11 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm nhà, đất, tài sản gắn liền với đất thu hồi để thực hiện Dự án Xây dựng Cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7) trên địa bàn Quận 4

Kính gửi: Công ty cổ phần Địa ốc NoVa Galaxy – số 9 Nguyễn Khoái Phường 1 Quận 4

Căn cứ Quyết định số 5612/QĐ-SGTVT ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Sở Giao thông vận tải về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7);

Bản đồ vị trí phạm vi dự án xây dựng cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7) tỷ lệ 1/1000 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 17 tháng 7 năm 2024;

Văn bản số 5067/BQLDAGT-ĐB4 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Thành phố ngày 23 tháng 7 năm 2024 về việc đề nghị thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với dự án Xây dựng cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7) trên địa bàn Quận 4;

Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Quận 4 về phê duyệt Kế hoạch Thu hồi đất, Thông báo Thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thực hiện Dự án Xây dựng Cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7);

Kế hoạch số 415/KH-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Quận 4 về Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án xây dựng cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7) trên địa bàn Quận 4;

Theo đề nghị của Ban Bồi thường, giải phóng mặt bằng Quận 4 tại Tờ trình số 68/TTr-BTGPMB ngày 11 tháng 10 năm 2024.

Ủy ban nhân dân Quận 4 thông báo việc tổ chức, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm trên địa bàn Quận 4 như sau:

1. Lý do điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thu thập số liệu, hồ sơ pháp lý nhà đất và các giấy tờ có liên quan phục vụ công tác lập Phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án Xây dựng Cầu đường Nguyễn Khoái (Quận 1, Quận 4 và Quận 7) trên địa bàn Quận 4.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thời gian thực hiện: Từ ngày 14 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 20 tháng 10 năm 2024.

Để đảm bảo chính xác số liệu bồi thường, đảm bảo quyền lợi và lợi ích của người có nhà, đất bị thu hồi. Ủy ban nhân dân Quận 4 đề nghị **Công ty cổ phần Địa ốc NoVa Galaxy** phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích nhà đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với nhà đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp **Công ty cổ phần Địa ốc NoVa Galaxy** không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích nhà đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với nhà đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

(Đề nghị Công ty cổ phần Địa ốc NoVa Galaxy chuẩn bị bản photocopy các loại giấy tờ liên quan đến Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở bị thu hồi, hóa đơn tiền điện, nước sinh hoạt,.. cung cấp cho Ủy ban nhân dân phường nơi có đất bị thu hồi.)

Nơi nhận:

- UBND Quận 4;
- Ban BTGPMB Quận 4;
- Ban QLDA ĐTXD khu vực Quận 4;
- UBND Phường 1, Quận 4;
- UBND Phường 2, Quận 4;
- UBND Phường 3, Quận 4;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Cá nhân, tổ chức liên quan;
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Thanh Dũng